

ด่วนที่สุด

ที่ บก ๐๐๒๓.๓/ว.๒๐๕๖



ศาลากลางจังหวัดบึงกาฬ
ถนนบึงกาฬ – นครพนม
บก ๓๘๐๐๐

๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แนวทางการขอใช้ที่ดินโรงเรียนในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานที่ยุบเลิก

เรียน นายอำเภอเซกา โซ่พิสัย และพรเจริญ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๑๖.๒/ว ๘๑๓
ลงวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๑ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ได้รับข้อมูลกรณีโรงเรียนในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน (สพฐ.) ที่ยุบเลิก ซึ่งตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๑๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบกฎกระทรวง ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์ เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๔๕ ข้อ ๓๔ กำหนดให้ เมื่อส่วนราชการเลิกใช้ที่ราชพัสดุดังกล่าวแล้วต้องดำเนินการส่งคืนกรมธนารักษ์ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่เลิกใช้ประโยชน์ ดังนั้น เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่อยู่ในพื้นที่โรงเรียนที่ยุบเลิกสามารถขอใช้ประโยชน์จากพื้นที่ดังกล่าวเพื่อประโยชน์ในราชการ ตามอำนาจหน้าที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จึงขอความร่วมมืออำเภอแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่อยู่ในพื้นที่โรงเรียนที่ยุบเลิกตามรายชื่อโรงเรียนที่ส่งมาพร้อมนี้ ทราบและพิจารณาดำเนินการ ดังนี้

๑. กรณีที่ดินของโรงเรียนที่ยุบเลิกเป็นที่ราชพัสดุ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นยื่นคำขอใช้ที่ราชพัสดุต่อสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ พร้อมทั้งแจ้งเหตุผลและความจำเป็นในการขอใช้ที่ราชพัสดุนั้น ตามกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๔๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

๒. กรณีที่ดินของโรงเรียนที่ยุบเลิกเป็นที่วัด และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีความประสงค์จะขอใช้ ให้ยื่นคำขอใช้ต่อสำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัด ตามพระราชบัญญัติคณะสงฆ์ พ.ศ. ๒๕๐๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบกฎกระทรวงฉบับที่ ๒ (พ.ศ. ๒๕๑๑) ออกตามความในพระราชบัญญัติคณะสงฆ์ พ.ศ. ๒๕๐๕

๓. กรณีที่ดินของโรงเรียนที่ยุบเลิกเป็นที่ดินได้รับบริจาค หรือให้ใช้ หรือเป็นการอุทิศที่ดินให้ทางราชการ และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีความประสงค์จะขอใช้ให้ดำเนินการ ดังนี้

๓.๑ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตรวจสอบว่า ที่ดินแปลงดังกล่าวผู้บริจาค หรือผู้ยกให้ หรือผู้ให้ใช้ ได้รับความยินยอมในการบริจาค หรือการให้ใช้ไว้หรือไม่ หากปรากฏว่ามีการระบุนใจการให้ใช้ไว้ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณาว่าเงื่อนไขดังกล่าวอยู่ในอำนาจหน้าที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สามารถดำเนินการขอใช้ได้หรือไม่ โดยประสานกับสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

๓.๒ หากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้ตรวจสอบแล้ว พบว่า เป็นการบริจาค หรือให้ใช้ หรือยกให้ หรือเป็นการอุทิศที่ดินให้ทางราชการโดยไม่มีเงื่อนไขและไม่คิดมูลค่าตอบแทนแต่อย่างใดที่ดินแปลงดังกล่าว นั้น ได้ตกเป็นที่สาธารณสมบัติของแผ่นดินประเภททรัพย์สินใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ตามมาตรา ๑๓๐๔ (๓) แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ นับแต่วันที่สละการครอบครองโดยการบริจาค

/หรือยกให้...

หรือยกให้ หรืออุทิศที่ดินให้เป็นต้นมาและที่ดินแปลงดังกล่าวได้เป็นที่ราชพัสดุอันเป็นกรรมสิทธิ์ของกระทรวงการคลัง ตามมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๑๘ แล้ว ดังนั้น องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีความประสงค์จะขอใช้ที่ดินต้องยื่นคำขอใช้ที่ราชพัสดุต่อสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ พร้อมทั้งแจ้งเหตุผลและความจำเป็นในการขอใช้ที่ราชพัสดุนั้น ตามกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๔๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ทั้งนี้ หากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประสงค์ขอใช้และได้ดำเนินการขอใช้ที่ดินของโรงเรียนในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานที่ยุบเลิกแล้ว ขอให้รายงานกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบด้วย

๔. เมื่อดำเนินการขอใช้ที่ดินดังกล่าวแล้วให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนการปรับปรุง การพัฒนา หรือแผนการบริหารจัดการทรัพย์สิน เพื่อให้ประชาชนได้รับประโยชน์สูงสุด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายกรกต อารวงศ์สวัสดิ์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดบึงกาฬ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดบึงกาฬ

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทรศัพท์ ๐ ๔๒๔๙ ๒๔๗๗

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

เลขที่รับที่.....
วันที่ 21 พ.ค. 2561
ผู้รับ.....

ตัวหนังสือ

ที่ มท ๐๘๑๖.๒/ว ๙๙๓๑



สนง.ส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น	จ.บึงกาฬ
เลขที่รับ	3๒๖7
วันที่	21 พ.ค. 2561
เวลา	10:30

- งานบริหารทั่วไป
- กลุ่มงานมาตรฐานฯ
- กลุ่มงานส่งเสริมฯ
- กลุ่มงานกฎหมายฯ
- กลุ่มงานการเงินฯ

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต
กทม. ๑๐๓๐๐

๒๗ มีนาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แนวทางการขอใช้ที่ดินโรงเรียนในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานที่ยุบเลิก
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด (ตามบัญชีแนบท้าย)

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายชื่อโรงเรียนในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานที่ยุบเลิกแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ได้รับข้อมูลกรณีโรงเรียนในสังกัดสำนักงาน
คณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน (สพฐ.) ที่ยุบเลิก ซึ่งตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๑๘ และ
ที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบกฎกระทรวง ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหา
ประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๔๕ ข้อ ๓๔ กำหนดให้ เมื่อส่วนราชการเลิกใช้ที่ราชพัสดุดังกล่าวแล้ว
ต้องดำเนินการส่งคืนกรรมสิทธิ์ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่เลิกใช้ประโยชน์ ดังนั้น เพื่อให้องค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่นที่อยู่ในพื้นที่โรงเรียนที่ยุบเลิกสามารถขอใช้ประโยชน์จากพื้นที่ดังกล่าวเพื่อประโยชน์ในราชการ
ตามอำนาจหน้าที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จึงขอความร่วมมือจังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
ที่อยู่ในพื้นที่โรงเรียนที่ยุบเลิกตามรายชื่อโรงเรียนที่ส่งมาพร้อมนี้ ทราบและพิจารณาดำเนินการ ดังนี้

๑. กรณีที่ดินของโรงเรียนที่ยุบเลิกเป็นที่ราชพัสดุ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นยื่นคำขอใช้
ที่ราชพัสดุต่อสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ พร้อมทั้งแจ้งเหตุผลและความจำเป็นในการขอใช้ที่ราชพัสดุนั้น
ตามกฎกระทรวงว่าด้วย หลักเกณฑ์และวิธีการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ
พ.ศ. ๒๕๔๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

๒. กรณีที่ดินของโรงเรียนที่ยุบเลิกเป็นที่ของวัด และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมี
ความประสงค์จะขอใช้ ให้ยื่นคำขอใช้ต่อสำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัด ตามพระราชบัญญัติคณะสงฆ์
พ.ศ. ๒๕๐๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบกฎกระทรวงฉบับที่ ๒ (พ.ศ. ๒๕๑๑) ออกตามความใน
พระราชบัญญัติคณะสงฆ์ พ.ศ. ๒๕๐๕

๓. กรณีที่ดินของโรงเรียนที่ยุบเลิกเป็นที่ดินได้รับบริจาค หรือให้ใช้ หรือเป็นการอุทิศที่ดิน
ให้ทางราชการ และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีความประสงค์จะขอใช้ให้ดำเนินการ ดังนี้

๓.๑ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตรวจสอบว่า ที่ดินแปลงดังกล่าวผู้บริจาค หรือผู้ยกให้
หรือผู้ให้ใช้ ได้รับความเสียหายในการบริจาค หรือการให้ใช้ไว้หรือไม่ หากปรากฏว่ามีการเสียหายไว้ ให้องค์กร
ปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณาว่าเงื่อนไขดังกล่าวอยู่ในอำนาจหน้าที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สามารถ
ดำเนินการขอใช้ได้หรือไม่ โดยประสานกับสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

๓.๒ หากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้ตรวจสอบแล้ว พบว่า เป็นการบริจาค หรือให้ใช้ หรือยกให้ หรือเป็นการอุทิศที่ดินให้ทางราชการโดยไม่มีเงื่อนไขและไม่ได้คิดมูลค่าตอบแทนแต่อย่างใด ที่ดินแปลงดังกล่าวนั้น ได้ตกเป็นที่สาธารณสมบัติของแผ่นดินประเภททรัพย์สินใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน โดยเฉพาะตามมาตรา ๑๓๐๔ (๓) แห่งประมวลกฎหมายแพ่งพาณิชย์ นับแต่วันที่สละการครอบครอง โดยการบริจาค หรือยกให้ หรืออุทิศที่ดินให้ เป็นต้นมาและที่ดินแปลงดังกล่าวได้เป็นที่ราชพัสดุอันเป็นกรรมสิทธิ์ของกระทรวงการคลัง ตามมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๑๘ แล้ว ดังนั้น องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีความประสงค์จะขอใช้ที่ดินต้องยื่นคำขอใช้ที่ราชพัสดุต่อสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ พร้อมทั้งแจ้งเหตุผลและความจำเป็นในการขอใช้ที่ราชพัสดุนั้น ตามกฎกระทรวง ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครองดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๔๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ทั้งนี้ หากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประสงค์ขอใช้และได้ดำเนินการขอใช้ที่ดินของโรงเรียนในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานที่ยุบเลิกแล้ว ขอให้รายงานกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบด้วย

๔. เมื่อดำเนินการขอใช้ที่ดินดังกล่าวแล้วให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนการปรับปรุง การพัฒนา หรือแผนการบริหารจัดการทรัพย์สิน เพื่อให้ประชาชนได้รับประโยชน์สูงสุด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุทธิพงษ์ จุลเจริญ)
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กองส่งเสริมและพัฒนากิจการการศึกษาท้องถิ่น
กลุ่มงานยุทธศาสตร์การพัฒนากิจการการศึกษาท้องถิ่น
โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๒๑ - ๓ ต่อ ๓๐๕ - ๓๐๘
โทรสาร ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๒๑ - ๓ ต่อ ๓๑๘

บัญชีรายชื่อโรงเรียนในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
ที่ยุบเลิก / อยู่ระหว่างดำเนินการยุบเลิกสถานศึกษาขั้นพื้นฐาน ฯลฯ

ที่	จังหวัด	ชื่อโรงเรียน	สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา (สพท.)	สถานะ/การดำเนินการของโรงเรียน
147	บึงกาฬ	บ้านหนองบัวน้อย	สพป.บึงกาฬ	ยุบรวมกับโรงเรียนอื่นแล้ว
148	บึงกาฬ	บ้านห้วยผักชะ สาขา ไทยเสรี	สพป.บึงกาฬ	ดำเนินการยุบเลิกแล้ว
149	บึงกาฬ	บ้านโคกกลาง สาขาสามแยกศรีชมภู	สพป.บึงกาฬ	โรงเรียนสังกัด ตชด.